

OGGETTO: CONVOCAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI PROPRIETARI

Con la presente si invita la S.V. all'assemblea dei proprietari del Condominio Centro Residenziale Colle Diana che si terrà in prima convocazione il giorno 29 marzo 2025 alle ore 23:45 presso il Campo coperto del Centro Sportivo Colle Diana via della Tuscia e, qualora mancasse il numero legale, in seconda convocazione il giorno **30 marzo 2025 alle ore 10:00** presso lo stesso luogo per discutere e deliberare sul seguente

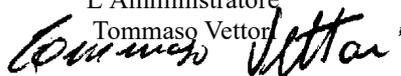
ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione Bilancio Consuntivo 1° gennaio 2024 – 31 dicembre 2024 e relativo piano di riparto
- 2) Approvazione Bilancio Preventivo 1° gennaio 2025 – 31 dicembre 2025 e relativo piano di riparto
- 3) Approvazione spese straordinarie indifferibili per riparazione tratto di fognatura lungo via dei Lucumoni altezza lotto num. 143/144a U4 e relativo piano di riparto
- 4) Dimissioni e nomina dell'Amministratore del Condominio Centro Residenziale Colle Diana
- 5) Dimissioni e nomina membri del Consiglio dei Condomini Centro Residenziale Colle Diana
Le candidature come amministratore e come consigliere dovranno pervenire all'amministratore Tommaso Vettori (tel. 338/4063025) almeno cinque giorni prima dell'Assemblea.
- 6) Varie ed eventuali.

Si prega vivamente di non mancare e, in caso di impedimento, di farsi rappresentare da altra persona munita di delega scritta, vista l'importanza dei punti all'ordine del giorno.

Si allegano copie dei bilanci Consuntivo esercizio 2024 e Preventivo esercizio 2025 e delle relative ripartizioni compresa ripartizione spese straordinarie indifferibili e si ricorda ai Sigg. Condomini che i documenti giustificativi del Consuntivo sono a loro disposizione presso il punto informativo di via dei Citaredi Sutri, previo appuntamento, nei 4 giorni precedenti l'assemblea.

Sutri, li 03/03/2025

L'Amministratore
Tommaso Vettori


DELEGA

Io sottoscritto _____ proprietario del lotto N° _____ al Colle Diana

Sutri delego il Sig. _____ a rappresentarmi all'Assemblea del Condominio

Centro Residenziale Colle Diana del **29/03/2025** o del **30/03/2025** conferendogli tutti i poteri a me spettanti assumendo per rato

e valido il suo operato.

Data _____

Firma